

Yapı Kontrol Müdürlüğü
YAPI DENETİM FİRMASI VEYA YAPI DENETÇİ İSTİFASI
YKM.İş Akışı.04 - [Son Güncelleme: 26.05.2014]

	İŞ AKIŞI	SÜRE	DİĞER BİLGİLER
1.Adım	BAŞVURU YAPACAK OLAN YAPI DENETİM FİRMASI VEYA YAPI DENETÇİSİ EVRAKLARININ KONTROLÜ [Dilekçe Noter istifanamesi] [Kalem]	1DK	İŞİN MEVZUATI <ul style="list-style-type: none">4708 Sayılı Yapı Denetim Kanunu
2.Adım	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN DİLEKÇE KAYDI YAPILIR [Yazi işleri Dilekçe kayıt]	-	RESMİ EVRAKLAR / DOKÜMANLAR 3.Adım Dilekçe Noter istifanamesi 6. Adım İmar arşiv dosyası 8. Adım Seviye tespit tutanağı
3.Adım	DİLEKÇE VE GEREKLİ EVRAKLARLA BİRLİKTE MURACAAT EDİLMESİ [Yapı denetim firması-Denetçi]	1 DK	9.Adım Seviye tespit tutanağı 11. Adım Ruhsat sahibine yazı
4.Adım	DOSYA VE DİLEKÇE UKBS DE KAYIT ALTINA ALINIR [Yazi işleri Müdürlüğünden kayıt Referansı ile ukbs de kayda alınır] [Kalem]	1DK	
5.Adım	DOSYA İMAR İŞLEM DOSYASI İLE BİRLEŞMESİ İÇİN ARŞİVE GÖNDERİLİR [Arşiv görevlisi]	5 DK	RİSK DERECESESİ Mali Risk » Düşük – Orta – Yüksek Mevzuat Riski » Düşük – Orta – Yüksek Siyasi Risk » Düşük – Orta – Yüksek
6.Adım	İMAR İŞLEM DOSYASI İLE BİRLEŞEN DOSYA YAPI KONTROL ŞEFLİĞİNE GÖNDERİLİR [İmar ARŞİV]	-	İŞ YÜKÜ Günlük ortalama Kat irtifakı sayısı:4 Aylık ortalama Kat irtifakı sayısı:80 Yıllık Kat irtifakı sayısı:960 Mevsimsel dalgalanma:100 Kaç kişi çalışıyor:14
7.Adım	YAPI KONTROL BÖLGE ŞEFİ İLGİLİ BÖLGE MÜHENDİSİNE DOSYAYI HAVALA EDER [Yapı Kontrol Şefi]	1 DK	

8.Adım	YAPI DENETİM FİRMASI KAPANDIĞI TARİHİ BİLDİREN FESİH SEVİYE TESPİT TUTANAĞI DÜZENLER [Yapı Deneti Firması]	-
9.Adım	DENETÇİ İSTİFANAMESİNDE YAPI DENETİM FİRMASI GÖREVİ DEVREDEN VE GÖREVİ DEVRALANA AİT SEVİYE TESPİT TUTANAĞI DÜZENLER [Yapı Denetim Firması]	-
10.Adım	YAPI DENETİM FİRMASI İSTİFANAMESİNDE RUHSAT SAHİBİNE BÖLGE MÜHENDİSİ TARAFINDAN YENİ YAPI DENETİM ŞİRKETİ İLE SÖZLEŞME YAPMASI İÇİN YAZI YAZILIR [Bölge Mühendisi]	3 DK
12.Adım	RUHSAT SAHİBİNE YAZILAN YAZI BÖLGE ŞEFİNİN ONAYINA SUNULUR [Bölge Mühendisi]	1DK
13.Adım	RUHSAT SAHİBİNE YAZILAN YAZI MÜDÜRÜN ONAYINA SUNULUR [Bölge Şefi]	1DK
14.Adım	ONAYLANAN YAZI ÇIKIŞI İÇİN KALEME GÖNDERİLİR [Müdür]	1 DK
15.Adım	YAZININ BİR NUSHASI İLGİLİSİNE GÖNDERİLMEK ÜZERE YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE GÖNDERİLİR UKBS DE İŞLENİR DOSYA ARŞİVE DÖNDERİLİR [Kalem]	
	İşin Tamamlanma Süresi	2 Gün