

Fen İşleri Müdürlüğü



ASFALT ÇALIŞMALARI

- » Asfalt kaplama çalışmaları

YOL YAPIM ÇALIŞMALARI

- » Bordür-tretuvar yapımı
- » Prestij Yol yapımı
- » İstinat duvarı yapımı (betonarme, taş, briket vb.)
- » Korkuluk yapımı ve tamirata
- » Yağmursuyu kanalı yapımı

ALT YAPI ÇALIŞMALARI

- » Yağmursuyu kanalı yapımı
- » Yağmursuyu ızgara ve bacalarının yapımı
- » Diğer kamu kuruluşlarının ilçemiz sınırlarında yapmış olduğu alt yapı veya üst yapı çalışmalarının takibi ve koordinasyonu

BELEDİYE HİZMET BİNALARI YAPIMI

- » Hizmet Binaları Yapımı
- » Ek Hizmet Binaları Yapımı
- » Hizmet Binaları Tadilat İşleri

23. MADDE YOL KATILIM BEDELİ İŞLEMLERİ

HARİTA İŞLERİ

- » Plankote alınması
- » Zemin alımı
- » Aplikasyon
- » Yol projesi

AR-GE ÇALIŞMALARI

- » Ön etüd ve fizibilite
- » Yatırım planlama
- » Projelendirme

ASFALT KAPLAMA ÇALIŞMALARI

Fen İşleri Müdürlüğü bünyesindeki teknik ekipler tarafından yapılan tespitler ve vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda; gerek kış şartları, gerekse diğer kurumlar tarafından yapılan alt yapı çalışmaları sebebiyle bozulan yollarda; **2013 yılında 214.025 tonu Fen İşleri Müdürlüğüne bağlı ekiplerle, 47.200 tonu İBB tarafından olmak üzere, toplam 261.225 ton asfalt kaplama yapılmıştır.**

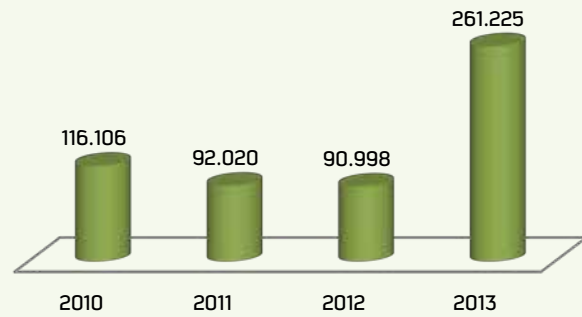
Yandaki tabloda mahalle bazında kullanılan asfalt miktarları ve cadde-sokak sayılarının detayları verilmiştir. 2 asfalt plantimiz, güçlü ve etkin makine parkımızla, öncelikle yeni yapılan prestij cadde ve bordür-tretuar imalatları olmak üzere, ilçemizde yoğun bir asfaltlama çalışması yapılmıştır.

Yapılan asfaltın daha sağlıklı ve ergonomik olması açısından **2013 yılında 242 sokak ve caddede 567.933 m² asfalt freze kazıma çalışması yapılmıştır.**



» Cevuşbaşı Caddesi

Kaplama için Kullanılan Asfalt Miktarı (ton)



40 ana cadde olmak üzere toplam 404 cadde ve sokakta 261.225 ton asfalt kaplama yapılmıştır.

Mahalle	Ümraniye Belediyesi		İ.B.B	
	Asfalt Kaplama Miktarı (ton)	Cadde Sokak (adet)	Asfalt Kaplama Miktarı (ton)	Cadde Sokak (adet)
Adem Yavuz	2.570	14		
Altınşehir	9.133	14		
Armağan Evler	25.276	19		
Aşağı Dudullu	1.347	3		
Atakent	1.017	2		
Atatürk	5.678	9		
Cemil Meriç	16.002	71		
Çakmak	4.555	10		
Çamlık	1.570	3		
Dumlupınar	2.441	11		
Elmalıkent	2.433	6	3.650	2
Esenevler	5.516	8		
Esenkent	7.880	14		
Esenşehir	12.211	35		
Fatih Sultan Mehmet	947	2	20.150	1
Hekimbaşı	3.816	3	7.000	2
Huzur	3.417	11		
İhlamurkuyu	4.089	11		
İnkılap	14.252	13		
İstiklal	6.024	11		
Kazım Karabekir	3.033	2	500	1
Madenler	1.181	7		
Mehmet Akif	8.807	8		
Necip Fazıl	6.500	13		
Parseller	9.767	12		
Saray	7.705	5	1.850	1
Site	8.219	12	2.150	1
Şerifali	10.726	12		
Tantavi	47	1		
Tatlısu	11.529	18		
Tepeüstü	1.509	5	7.500	1
Topağacı	7.776	23		
Yamanevler	734	1		
Yukarı Dudullu	6.318	6	1.600	1
N.Kemal			2.800	1
Toplam	214.025*	395	47.200	9
GENEL TOPLAM		404 cadde sokak / 261.225 ton		

*Fen İşleri Müdürlüğü tarafından kullanılan asfaltın 173.664 tonu belediyemizin asfalt plantinden sağlanmış; 40.361 tonu ise İsfalt'tan hibe olarak alınmıştır.

BORDÜR-TRETUAR ÇALIŞMALARI

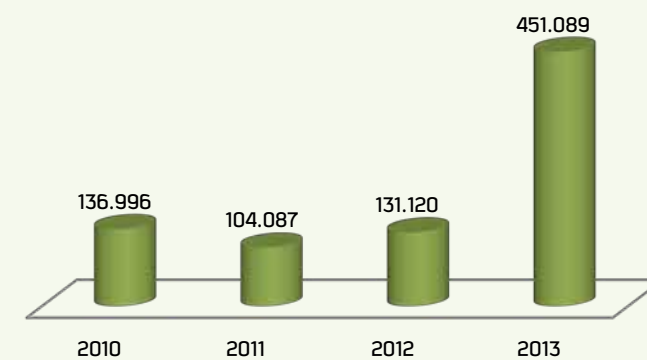
2013 yılında Ümraniye genelinde yeni açılan imar yolları, eskimiş ve kullanılabilirlik özelliğini yitirmiş kaldırımlar; mineral yüzeyli plak taşı kullanılarak yenilenmiş, cadde ve sokaklarda daha modern ve ferah bir görüntü ile birlikte erişilebilirliğe uygun genişlikte, rahat kullanım elde edilmiştir. Bu kapsamda, 2013 yılında Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 444 cadde-sokakta 451.089 m² yeni tretuar imalatı yapılmıştır. İhtiyaç duyulan bazı sokaklarda ise komple kaplama yapılmıştır. Sorumluluk alanımız içerisindeki şehir içi yollar, yaya yolları, yol ve kaldırım kenarlarındaki koruyucu engellerin yapılmasında, **TSE tarafından hazırlanan TS12174, TS12576, TS12716 Standartları uygulanmıştır.**

2012'de 214 cadde-sokakta 131.120 m²; 2013'te 444 cadde-sokakta 451.089 m² tretuar çalışması yapılmıştır.



» Göksu Caddesi

Tretuar Çalışması (m²)



Mahalle	Kaldırım Yenileme (m ²)	Kaldırımı Yenilenen Cadde-Sokak Sayısı
Adem Yavuz	14.053	11
Altınşehir	11.388	15
Armağan Evler	20.833	9
Aşağı Dudullu	16.236	16
Atakent	5.129	9
Atatürk	48.269	34
Cemil Meriç	20.775	20
Çakmak	8.425	10
Çamlık	7.499	12
Dumlupınar	13.552	7
Elmalıkent	9.793	13
Esenevler	2.230	6
Esenkent	11.184	18
Esenşehir	14.868	36
Fatih Sultan Mehmet	5.997	6
Huzur	3.636	8
İhlamurkuyu	19.043	29
İnkılap	26.649	23
İstiklal	15.875	9
Kazım Karabekir	16.152	19
Madenler	2.669	9
Mehmet Akif	20.108	9
Namık Kemal	7.528	2
Necip Fazıl	13.555	15
Parseller	22.895	24
Saray	19.226	8
Site	6.463	13
Şerifali	13.432	12
Tantavi	5.177	7
Tatlısu	14.429	15
Tepeüstü	3.850	2
Topağacı	21.623	5
Yaman Evler	2.272	3
Yukarı Dudullu	6.276	10
Toplam	451.089	444

PRESTİJ CADDELER

Hızla büyüyen ve gelişen ilçemizde, vatandaşlarımızın ihtiyaçları ve talepleri artmakta; buna paralel olarak daha modern, erişilebilir, kent estetiğine uygun cadde ve sokaklara olan ihtiyaçlar da artmaktadır. Bu kapsamda, 2013 yılında ilçemizde 43 adet cadde Prestij Cadde olarak yeniden düzenlenmiştir.

Ümraniye genelinde hemen her mahallemizde ihtiyaç duyulan 43 adet cadde, öncelikle imar ve kadastral durumuna uygun olarak projelendirilmiş, atıksu ve yağmursuyu altyapıları ile ilgili çalışmalar ve deplaseler tamamlanmıştır. Caddelerde kötü görüntü oluşturan havai hatlar yeraltına alınarak, çift konsollu modern ve estetik aydınlatma direkleri kullanılarak cadde ışıl ışıl bir görünüme kavuşturulmuştur.

Bordür ve tretuarlar yenilenmiş, uygun olan caddelerde kaldırımlar genişletilmiş, engelli rampaları, stop ve takip tuğlaları kullanılmış, kaldırımlarda engel teşkil eden unsurlar kaldırılarak tam erişilebilirlik oluşturulmuştur.

Uygun olan caddelerde, kaldırımlarda cepler yapılarak parklanmalar düzenlenmiş, cadde geometrik düzenlemelerle ulaşım ve trafik açısından yeniden değerlendirilmiştir.

Kaldırımlarda sınır elemanları kullanılarak sadece yayaların kullanımına bırakılmıştır.

Caddede kötü görüntü oluşturan arsalar temizlenmiş, korkuluklar, duvarlar ve peyzaj çalışmaları ile caddeler daha estetik hale getirilmiştir.



» Ahmet Tevfik İleri Caddesi (Üntel Sokak) Projesi

2013 yılında 43 adet cadde;
modern, erişilebilir, kent
estetiğine uygun Prestij
Cadde olarak yeniden
düzenlenmiştir.

Mahalle	Prestij Cadde
Aşağı Dudullu	Cami Caddesi
Aşağı Dudullu	Şahinler Caddesi
Adem Yavuz	Eski Üsküdar Yolu Caddesi
Altınşehir	Şenel Caddesi
Altınşehir	Kumru Caddesi
Armağanevler	Samanyolu Caddesi
Atatürk	Çavuşbaşı Caddesi
Cemilmeriç	İstiklal Caddesi
Dumlupınar	Ergeç Caddesi
Elmalikent	Atatürk Caddesi
Esenkent	Çetin Emeç Caddesi
Fatih Sultan Mehmet	Balkan Caddesi
Ihlamurkuyu	Malazgirt Caddesi
Ihlamurkuyu	Çanakkale Caddesi
İnkılap	Hatip Caddesi
İnkılap	Seyit Onbaşı Caddesi
İnkılap	Vatan Caddesi
İnkılap	Fevzipaşa Caddesi
İstiklal	Dolmabahçe Caddesi
İstiklal	Kavaklıdere
Kazım Karabekir	Ordu Caddesi
Mehmet Akif	Çetin Caddesi
Namik Kemal	Talatpaşa Caddesi
Necip Fazıl	19 Mayıs Caddesi
Necip Fazıl	Aybars Caddesi
Parseller	Abdullah Azam Caddesi
Parseller	Karadeniz Caddesi
Saray	Siteyolu Caddesi
Saray	Ömer Faik Atakan Caddesi
Saray	Esnaf Caddesi
Saray	Akçakoca Caddesi
Saray	Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi
Saray	Dr.Fazıl Küçük Caddesi
Saray	Sokullu Caddesi
Saray	Ahmet Tevfik Caddesi (Üntel Sokak)
Site	23 Nisan Caddesi
Tatlısu	Elalmış Caddesi
Tepeüstü	Doğanevler Caddesi
Topağacı	Topağacı Caddesi
Topağacı	Asil Caddesi
Topağacı	Adem Yavuz Cad.
Yukan Dudullu	Bayrak Caddesi
Yamanevler	Fatih Sultan Mehmet Caddesi

Çavuşbaşı Caddesinde Yapılan Çalışmalar: 3.931 ton asfalt 6.614 m² bordür-tretuar plak taşı,1.036 adet beton sınır elemanı montajı yapıldı. İSKİ tarafından atıksu hattı ve parsel bağlantıları komple yenilendi. Cadde 7 m'lik çif şeritli yol olarak düzenlendi ve uygun yerlere cepler yapılarak düzensiz parklanma engellendi.



» Atatürk Mah. Çavuşbaşı Caddesi

Ahmet Tevfik İleri Caddesinde (Üntel Sokak) Yapılan Çalışmalar: 4.046 ton asfalt, 8.162 m² bordür tretuar, 500 adet sınır elemanı montajı yapıldı. 12 m olan mevcut yol genişletilerek 4 şeritli, refüjlü, 24 metrelik bulvar haline getirildi. Havai hatlar yeraltına alınarak çift konsollu modern aydınlatma direkleri takıldı.



» Ahmet Tevfik İleri Caddesi (Üntel Sokak)

Fatih Sultan Mehmet Caddesinde Yapılan Çalışmalar: 930 ton asfalt, 6.315 m² bordür-tretuar döşendi. Aynı zamanda 488 çelik sınır elemanı, 373 beton sınır elemanı montajı yapıldı. 47 adet aydınlatma direği montajı yapılmıştır. Atıksu ve yağmursuyu hatları komple yenilendi. Hasır çelik serilip, üzerine beton atıldıktan sonra taş kaplaması yapılmıştır.



» Atatürk Mah. Fatih Sultan Mehmet Caddesi

Kavaklıdere Caddesinde Yapılan Çalışmalar: İSKİ tarafından atıksu hattı ve parsel bağlantıları komple yenilendi. 8.760 m² bordür tretuar, 1.034 sınır elemanı, 72 adet aydınlatma direği, 3.082 ton asfalt döküldü.



» İstiklal Mahallesi Kavaklıdere Caddesi

23 Nisan Caddesinde Yapılan Çalışmalar: 3.495 ton asfalt kaplama, 6.823 m² plak taşı, 45 adet aydınlatma direği, 1.940 metre yol çizgisi, 38 m² yaya geçidi, 141 adet delinatör, 1.347 adet sınır elemanı yerleştirildi.



» Site Mah. 23 Nisan Caddesi

Şenel Caddesinde Yapılan Çalışmalar: 2.194 ton asfalt kaplama, 3.560 m² plak taşı, 32 adet aydınlatma direği, 578 adet sınır elemanı yerleştirildi ve havai hatlar yer altına alındı.



» Altınşehir Mah. Şenel Caddesi

Ergeç Caddesinde Yapılan Çalışmalar: 564 ton asfalt kaplama, 1.154 m² plak taşı, 385 metre yol çizgisi, 313 metre yağmursuyu kanalı, 650 adet sınır elemanı yerleştirildi.



» Dumlupınar Mah. Ergaç Caddesi

PRESTİJ SOKAKLAR

2013 yılında ilçemizde özellikle merkez mahallelerimizde yoğun araç ve yaya trafiği sebebiyle eskimiş ve yıpranmış, altyapı sorunları devam eden **29 adet sokak yeniden düzenlenerek, Prestij sokak haline getirilmiştir.**

» Merkez sokaklarımızda İSKİ tarafından atık su hatları ve bina parsel bağlantıları komple yenilenmiştir. Gerek duyulan sokaklarda yağmursuyu hatları da yenilenmiştir.

» Yeni düzenlenen 29 adet Prestij sokakta havai hatlar yer altına alınmıştır.

» Altyapı ve tesviye çalışmalarının ardından, imalatların daha uzun ömürlü olması için 29 adet sokağın tamamında komple betonlama çalışması yapılmıştır.

» Prestij sokakların tamamında mineral yüzeyli plaktaşı ve kesik I taşı kullanılarak komple kaplama imalatı yapılmıştır.

» Sınır elemanları ile dar olan merkez sokaklarda araç parklanmaları engellenerek, yaya yolları oluşturulmuştur.

Mahalle	Prestij Sokak
Atatürk	Erkul Sokak
Atatürk	Yıldız Sokak
Atatürk	Esen Sokak
Atatürk	İrfan Sokak
Atatürk	Bahar Sokak
Atatürk	Pembegül Sokak
Atatürk	Demet Sokak
Atatürk	Güneş Sokak
Atatürk	Martı Sokak
Atatürk	Karanfil Sokak
Atatürk	Çeşme Sokak
Atatürk	Pasaj Sokak
Atatürk	Güler Sokak
Atatürk	Kadırga Sokak
Atatürk	Bahçevarlar Sokak
Atatürk	Gürbüz Sokak
Atatürk	Ufuk Sokak
Atatürk	Cici Sokak
Atatürk	Morgül Sokak
Atatürk	Ahmet Mert Sokak
Atatürk	Nefis Sokak
Atatürk	Muhtar Sokak
Atatürk	Cevherağa Cami Sokak
Atatürk	Kuyulu Orta Sokak
Atatürk	Mektep Sokak
Atatürk	Hilal Sokak
Atatürk	Nizam Sokak
Atatürk	Gümüşdere Caddesi
Yamanevler	Recepağa Sokak



» Atatürk Mah. Mektep Sokak



» Atatürk Mah. Pasaj Sokak

Merkez mahallelerimizde
bulunan 29 adet sokak
Prestij Sokak olarak yeniden
düzenlenmiştir.



» Atatürk Mah. Karanfil Sokak

YENİ YOL AÇMA VE GENİŞLETME ÇALIŞMASI

2013 yılında imar planlarında yol olarak görünen ve yapımına ihtiyaç duyulan muhtelif sokak ve caddelerde, projelendirilmesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan 3.096 m yol açma çalışması yapılmıştır.

Mahalle	Sokak İsmi	Yol Açma Miktarı (m)
Atakent	Bedri Rahmi Sokak	90
Cemil Meriç	Sur Sokak	22
Çakmak	Özduru Sokak-Şehit Yurdanur Sokak Arası	40
Dumlupınar	Özkoç Sokak	17
Elmalikent	Kermes Sokak-Şevval Sokak	144
Esenşehir	Safir Sokak-Hale Sokak	491
Huzur	Yiğitoğlu Sokak	362
Mehmet Akif	Söğütlu Çayır Sokak (Reklaj Çalışması)	85
Necip Fazıl	Neval Sokak	100
Saray	Toya Sokak-Naya Sokak-Üntel Caddesi	825
Site	Gazel Sokak	553
Tatlısu	Tezcan Caddesi-Hanimeli Sokak	117
Yaman Evler	Dr. Fazıl Küçük Caddesi	250
Genel Toplam		3.096 metre



» Önce - Sonra

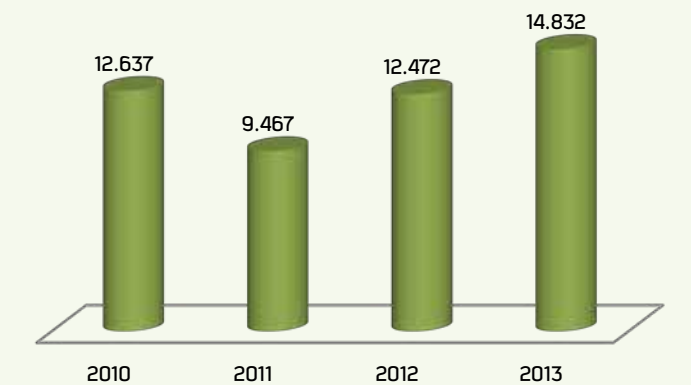
YAĞMURSUYU ÇALIŞMALARI

2013 yılında ilçemizde altyapı sorunlarının minimuma indirilmesi amacıyla, Müdürlüğümüz teknik ekipleri tarafından tespit edilen ve projelendirilmesi yapılan 14.832 metre yağmursuyu kanalı imalatı yapılmıştır.

2013 yılında toplam 14.832 metre yağmursuyu kanalı yapılarak geçen yıla göre %19 artış sağlanmıştır.



Yağmursuyu Kanal Uzunluğu (metre)



HİZMET BİNALARI

Ümraniye Belediyesi Hizmet Binası

Yapımına 2011 yılında başlanan Belediye Hizmet Binası 2013 yılının Mart ayında görkemli bir açılış ile hizmete girmiştir.

Atatürk Mahallesi'nde Kaymakamlık Binasının yanında, 32.000 m² kullanım alanına sahip olan bina, 3 bloktan oluşmaktadır. 2 blok zemin+3 kat, 1 blok zemin+11 kat olarak inşa edilmiştir.

Bina, modern mimari ile klasik ve geleneksel mimarinin birleştiği bir konseptte sahiptir. Modern giydirme cephe ve prekast kaplama, klasik ve geleneksel motiflerin oluşturduğu meşler ile bütünleşmiştir.

Bina, akıllı bina kapsamında tam otomasyon sistemine sahip olup, tüm mekanik ve elektrik sistemleri tek bir merkezden kontrol edilebilmektedir.

Binanın girişinde en az 100 kişilik, 500 m²'lik Sergi ve Kokteyl Alanı mevcuttur.

Bina, 2 katlı amfi şeklinde 8 metre tavan yüksekliğinde, son teknoloji ses ve görüntü sistemleriyle donatılmış Belediye Meclis Salonuna sahiptir.

Bina altında en az 100 araçlık kapalı otopark ve açık otopark alanları mevcuttur.

Belediye Hizmet binasında, 1.250 m² alana sahip, aynı anda 650 kişinin yemek yiyebileceği kapasitede, son teknoloji mutfak ekipmanlarıyla donatılmış yemekhane bulunmaktadır.

Toplam 2.500 m² alana sahip kuru yangın söndürme sistemi ile donatılmış modern bir arşiv bulunmaktadır.

Bina çevresinde 8.720 m² yeşil alana, 6.415 m² özel peyzaj alanına sahip olup, bölgenin doğal yapısı ile binanın uyumu sağlanmıştır. Bloklar üzerinde 3.900 m² peyzaj çalışması yapılmış teras alanları mevcuttur.



» Yeni Hizmet Binası

32.000 m² kullanım alanına sahip olan bina; 8.720 m² yeşil alana, 6.415 m² özel tasarlanmış peyzaj alanına sahiptir.



» Binanın tüm mekanik ve elektrik sistemleri tek bir merkezden kontrol edilebilmektedir.

Tantavi Sosyal Tesisi

2013 yılında yapımı tamamlanarak hizmete açılan tesis, çelik konstrüksiyon sistem üzerine ahşap kaplama olarak yapılmıştır. 5.805 m² alana kurulmuş olan 2 kattan oluşan yapı toplam 1.050 m² kullanım alanına sahiptir. Tantavi Sosyal Tesisleri toplantı, yemek, kutlama ve davet gibi özel organizasyonlar için tasarlanmıştır.



» 220 m² açık teras ile seyirlik alanı bulunan Tantavi Sosyal Tesisi

Müftülük Sitesi

Belediyemizin proje aşamasından itibaren yapımına katkı sağladığı Müftülük Sitemizin eksiklikleri Fen İşleri Müdürlüğü tarafından tamamlanarak, 2013 yılının son günlerinde hizmete açılmıştır. Müftülük sitesinde idare hizmet binasının yanı sıra, 50 yataklı hafızlık erkek kuran kursu, 200 kişilik konferans salonu ve 6 adet lojman bulunmaktadır.



Hanımeli Çarşısı

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü tarafından ihtiyaç sahibi hanımların el emeklerini satabilecekleri şekilde tasarlanmış, 1.110 m² alan üzerine konulan Hanımeli Çarşısı, çelik konstrüksiyon üzerine ahşap kaplama olarak imal edilmiş olup her biri 9 m²'lik 15 adet satış ünitesi, 1 adet ortak kullanım binası ve 2 adet idari bina olmak üzere 18 üniteden oluşmaktadır. Hanımeli Çarşısı 2013 yılında hizmete açılmıştır.



» İhtiyaç sahibi vatandaşlarımızın 10'ar günlük periyotlarla kullanılabildiği Hanımeli Çarşısı



Sağlık Ocakları

İlçemizde arsası tarafımızdan tahsis edilerek hayırsever vatandaşlarımızın yaptırmış olduğu sağlık ocakları; Armağan Evler İsmail Çetinkaya Aile Sağlığı Merkezi ile Emin Hasan Emanetoğlu Aile Sağlığı Merkezi.



» 21.11.2013 İsmail Çetinkaya Aile Sağlığı Merkezi Açılış Töreni

Ümraniye Anadolu İmam Hatip Lisesi Ek Bina

Ümraniye İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talebi ve ihtiyaca binaen, Ümraniye Anadolu İmam Hatip Lisesi bahçesinde ek bina ve çelik konstrüksiyon halı saha yapım çalışmaları 2013 yılı içerisinde başlatılmış olup, 2014 yılı ilk çeyreğinde çalışmalar tamamlanacaktır. İmalatı devam eden ek bina 820 m² alana sahip, 5 adet sınıf, 1 adet Öğretmenler Odası, 1 adet Çok Amaçlı Salon ve 3 idari bölümden oluşmaktadır.

Camiler

İlçemizdeki dini tesis alanlarının yapılması konusunda belediyemiz öncü ve yönlendirici rol üstlenmiştir. Halkın genelinin kullanımına açık dini tesislerin yapımı konusunda belediyemiz arsa tahsis yapmakta, gerektiğinde başlıca teşvik ederek yapılması konusunda öncülük etmektedir. 2013 yılında belediyemiz tarafından arsası tahsis edilen ve hayırsever vatandaşların katkılarıyla 4 camii yapılmıştır. Bu camiler; Şerifali Cami, Emin Emanet Cami, Ömer Karagül Cami, Selvice Cami.

Ahmet Yavuz Anaokulu

Ümraniye Kazım Karabekir Mahallemizde bulunan Ahmet Yavuz İlkokulu bahçesinde 4 (dört) derslikli prefabrik Anaokulu tamamlanmış olup ayrıca anaokulunun çevre duvarları ve korkulukları da Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılarak 2013 yılında hizmete açılmıştır.



Sosyal Market Projesi

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü tarafından, gıda bankacılığı olarak kullanılmak üzere Saray Mahallesinde bulunan Belediyemize ait bina yeniden projelendirilerek, gerekli tadilat ve restorasyon çalışmaları Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılmıştır.

Bu kapsamda, yaklaşık 400 m² kapalı alanda bölme, duvar, zemin, çatı ve ıslak zeminler projesine uygun olarak düzenlenerek sosyal market haline getirilmiştir.



DUVAR YAPIMI

Taş Duvar Yapımı

2013 yılında Fen İşleri Müdürlüğü tarafından tespit edilerek projelendirilen, yapımına ihtiyaç duyulan **20 adet sokak ve caddede 2.733 m² taş duvar imalatı yapılmıştır.**

Mahalle	Taş Duvar Miktarı (m ²)	Taş Duvar Yapılan Cadde-Sokak Sayısı
Adem Yavuz	47	1
Cemil Meriç	75	2
Dumlupınar	709	3
Elmalıkent	201	5
Hekimbaşı	411	2
İnkılap	162	1
Tatlısu	100	1
Topağacı	385	4
Saray	643	1
Toplam	2.733	20



Betonarme Duvar Yapımı

2013 yılında, Fen İşleri Müdürlüğü tarafından tespit edilerek projelendirilen, yapımına ihtiyaç duyulan **4 adet sokakta 695 m² betonarme duvar imalatı yapılmıştır.**



Mahalle	Betonarme Duvar Miktarı (m ²)	Betonarme Duvar Yapılan Cadde Sokak Sayısı
K.Karabekir	155	1
Y.Dudullu	65	1
Tantavi	35	1
Saray	440	1
Toplam	695	4

Briket Duvar Yapımı

2013 yılında Fen İşleri Müdürlüğü tarafından tespit edilerek projelendirilen 10 adet cadde ve sokakta **3.581 m² briket duvar imalatı yapılmıştır.**

Mahalle	Briket Duvar Miktarı (m ²)	Briket Duvar Yapılan Cadde Sokak Sayısı
İnkılap	46	2
Saray	3.381	6
İstiklal	65	1
Y. Dudullu	89	1
Toplam	3.581	10



ŞEHİR AYDINLATMA ÇALIŞMALARI

2013 yılında ilçemizde öncelikle Prestij Cadde ve sokaklarımızda olmak üzere, görüntü kirliliği oluşturan hava hatların 20.000 m²'si AYEDAŞ tarafından, 76.700 m²'si Belediyemiz tarafından olmak üzere toplam 96.700 m² havai hat yer altına alınmış olup, 1.475 adet çift konsollu modern aydınlatma direkleri ile daha aydınlık ve estetik cadde ve sokaklar oluşturulmuştur.

Ayrıca ilçemizde muhtelif cadde ve sokaklarımızda aydınlatma bakım onarım çalışmaları AYEDAŞ işbirliği ile tarafımızca yapılmıştır.

Aydınlatma Direği Sayısı	1.475
Yer altına alınan havai hat uzunluğu	96.700 metre



» 2013'te 1.475 adet aydınlatma direği ile daha aydınlık ve estetik cadde sokaklar oluşturulmuştur.

YOL DÜZENLEME ÇALIŞMALARI

2013 yılında ilçemizde öncelikle prestij cadde ve sokaklarımızda olmak üzere 39.741 adet sınır elemanı montajı yapılmıştır. ihtiyaç duyulan muhtelif sokak ve caddelerde 12.744 metre yol çizgi imalatı yapılmıştır. Yapımına ihtiyaç duyulan 17 cadde ve sokakta 1.126 adet delinatör montajı yapılmıştır. Okul ve kamu binalarının yakınlarında yapımına ihtiyaç duyulan sokak ve caddelerde 188 m² hız kesici imalatı yapılmıştır. Okul ve kamu binalarının yakınlarında yapımına ihtiyaç duyulan sokak ve caddelerde 133 m² yaya geçidi imalatı yapılmıştır.



» Atatürk Mah. Fatih Sultan Mehmet Caddesi

Yol Düzenleme Çalışmaları	2013
Sınır elemanı sayısı	39.741 adet
Yol çizgisi uzunluğu	12.744 metre
Delinatör sayısı	1.126 adet
Hız kesici alanı	188 m ²
Yaya geçidi alanı	133 m ²

2013'te; 39.741 adet sınır elemanı montajı, 12.744 metre yol çizgi imalatı, 1.126 adet delinatör montajı, 188 m² hız kesici ve 133 m² yaya geçidi imalatı yapılmıştır.



» Topağacı Mah. Asil Caddesi- Yol Çizgisi



» 2013'te 1.126 adet delinatör montajı yapılmıştır.



» 2013'te 188 m² hız kesici imalatı yapılmıştır.



» Tatlısu Mah. Elalmış Caddesi- Sınır Elemanı



» 2013'te 133 m² yaya geçidi yapılmıştır.

KORKULUK YAPIMI

2012 yılında 735 metre demir korkuluk yapılırken, 2013 yılında vatandaşlarımızın güvenliği açısından yapımına ihtiyaç duyulan 57 adet muhtelif sokak ve caddede **2.544 metre korkuluk imalatı** yapılmıştır.

Mahalle	Korkuluk Miktarı (m)	Korkuluk Yapılan Cadde-Sokak Sayısı
Adem Yavuz	52	2
Armağan Evler	448	6
Atatürk	86	1
Cemil Meriç	182	4
Çakmak	154	6
Çamlık	11	1
Dumlupınar	352	4
Elmalıkent	310	7
Esenevler	19	1
Esenehir	20	1
Hekimbaşı	172	4
Huzur	25	1
İnkılap	205	4
İstiklal	116	5
Madenler	13	1
Namık Kemal	17	1
Parseller	137	2
Site	90	2
Şerifali	38	1
Tatlısu	31	1
Topağacı	66	2
Toplam	2.544	57



» Şadırvan Sokak- Korkuluk

ERİŞİLEBİLİRLİK ÇALIŞMALARI

2013 yılında yapılan tüm kaldırım ve bordür imalatlarında, 5378 Sayılı Kanun, İlgili Yönetmelikler ve TSE standartları uygulanmış; Prestij cadde ve sokak imalatlarımızın tamamında engelli rampaları yapılmış, stop tuğlaları kullanılmış, kaldırımlar standartlara uygun genişlikte yapılmıştır.



» Tatlısu Mah. Elalmış Caddesi

Ayrıca ihalesi ve yapımı Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülen tüm hizmet binalarımızda, proje aşamasından başlayarak 5378 Sayılı Kanun ve İlgili TSE yönetmelikleri uygulanmıştır.

2013 yılında ilçemizde bulunan çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarımızın talepleri üzerine erişilebilir hale getirilmesi sağlanmıştır.

Erişilebilir Şekilde Yeniden Düzenlenen Polis Merkezleri

Y.Dudullu	Dudullu Polis Merkezi
Atakent	Atakent Polis Merkezi
Çakmak	Çakmak Polis Merkezi
Y.Dudullu	Şehit İsmail Akkoyun Polis Merkezi



» Engelli Rampası

KAMU KURUMLARINA YAPILAN DİĞER HİZMETLER

Okullara Yapılan Hizmetler

Kurum	Yapılan Hizmetler
Mehmet Akif O.O.	Asfalt kaplama
Mustafa Vasıf Karslıgil İ.O.	Asfalt kaplama
Esenehir İ.Ö.O.	Asfalt kaplama
Nurten Yıldırım Sancak Anaokulu	Asfalt kaplama, Demir kapı
İnanç Türkes O.O.	Asfalt kaplama, Demir kapı,
Yavuz Selim O.O.	Demir kapı, depo düzenleme, tel örgü,
Nene Hatun Anaokulu	Asfalt kaplama, İç Tadilat, Bina cephesinin yenilenmesi.
Ahmet Yavuz İ.Ö.O.	Prefabrik yapı, çevre duvar ve korkuluklar
İstanbul Ticaret Odası İ.Ö.O	Asfalt kaplama



» Nenehatun Anaokulu



» Okulların iç mekan tadilatı

Muhtarlıklara Yapılan Hizmetler

Kurum	Yapılan Hizmetler
K.Karabekir Muhtarlığı	Cephe tadilatı, demir kapı, merdiven korkuluğu
Y.Dudullu Muhtarlığı	Briket bahçe duvarı ve ferforje korkuluk yapımı



» Kazım Karabekir Muhtarlığı

Sağlık Ocaklarına Yapılan Hizmetler

Kurum	Yapılan Hizmetler
İnkılap A.S. Merkezi	Asfalt kaplama
Hekimbaşı Sağlık Ocağı	İç ve Dış cephe tadilatı, Korkuluk
Ömer Faruk Darende Sağlık Ocağı	İç ve Dış cephe tadilatı, duvar ve çit yapımı



» Hekimbaşı Sağlık Ocağı



» Ömer Faruk Darende Sağlık Ocağı

Fen İşleri Müdürlüğü

Hekimbaşı Spor Tesisleri

Hekimbaşı Spor Tesisleri Tribün protokol bölümüne 2 adet bay 1 adet bayan WC yapımı, konuk takım tribününe 2 adet bay 1 adet bayan WC yapımı ve konuk takım tribün girişi düzenlemeleri. Futbolcu konaklama binasının pencere ve bahçe korkuluklarının yapımı.



Marmara Üniversitesi Siyasal Bilimler Fakültesi Amfi Düzenlemesi

Marmara üniversitesi Siyasal Bilimler Fakültesinde 198 m² ve 110m² olan 2 adet sınıf Amfi şeklinde düzenlendi. Interaktif Sistem yazı tahtası, projeksiyon aletleri, ses sistemi ve LCD ekran tv öğrencilerin kullanımına sunuldu.



» Akıllı Tahta sistemi bulunan 300 kişilik 2 adet amfi yapılmıştır.

Hafriyat Alımı

2013 yılı içerisinde Belediyemiz tarafından Parseller Mahallesi Parseller Cami ve M.Akif Mahallesi Eşref Edip Cami inşaatının 8.500 (ton) hafriyatı alınmıştır.



» Parseller Mikail.Sok.Cami Hafriyatı

Tente Yapımı

Mahalle	Tente Sayısı	Tente Yapılan Yerler
Çamlık	1	Mustafa Efendi Camii
Hekimbaşı	1	Hekimbaşı Spor Tesisleri
İstiklal	1	Şehzade Cami
Topağacı	1	Güney Cami
Yukarı Dudullu	4	Osman Gazi Kuran Kursu
Yukarı Dudullu	1	Keyap Cami
Toplam	9	



23. MADDE BÜROSU FAALİYETLERİ

3194 Sayılı İmar Kanununa göre ruhsat alınabilmesi için 23. Maddeye tabi olan imar parseli sahipleri 23. Madde büromuza yapılan müracaatları üzerine dosyalardaki parsellerin cephe ölçülerine ve yol genişliklerine göre yol katılım harçları hesaplanarak, 2013 yılında, 405 adet dosyadan yol katılım bedeli tahsilâtının yapılması sağlanmış ve inşaat ruhsatı müracaatı yapılabilmesi için ilgisine verilmiştir.

Bu çalışma esnasında bazı dönemlerde taksitlendirmeler yapıldığı halde taksitini ödemeyen mükelleflerin olduğu tespit edilerek, mükelleflerin bir kısmına ulaşılarak ödemelerinin yapılması sağlanmıştır.

1989 yılından bugüne kadar, yaklaşık 11.000 adet dosyanın 23. madde ile alakalı müracaat dosyaları tek tek bilgisayar kaydı altına alınmıştır.

Son 24 yıla ait 23. madde ile alakalı müracaat dosyaları dijital ortama aktarılmıştır.

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü



ASFALT ÇALIŞMALARI

- » Asfalt Hazırlık ve Tranşe Temizliği
- » Asfalt Onarım Çalışmaları

YOL ve BAKIM ONARIM ÇALIŞMALARI

- » Bordür - Kilit Taşı Tamiri
- » Engelli Rampa Yapımı
- » Sokak Tabelası Direkleri ve Pazar Direkleri Tamirata
- » Sınır Elemanı İmalatı ve Tamiri
- » Merdiven Bakım-Onarımı
- » Duvar Bakım-Onarımı
- » Molozların Nakli
- » Olumsuz Hava Koşullarıyla Mücadele Çalışmaları

ALT YAPI ÇALIŞMALARI

- » Yağmursuyu Kanalı Yapımı
- » Yağmursuyu Izgara İmalatı
- » Menhol İmalatı
- » Parsel Baca Kapağı İmalatı
- » Baca İmalatı
- » Yağmur Suyu Kanal Temizliği

ALT YAPI RUHSAT ÇALIŞMALARI

- » Kazı Ruhsatı İşlemleri
- » Alt Yapı Kurumları Arası Koordinasyon

ULAŞIM PROJE ÇALIŞMALARI

- » Meydan-Kavşak - Trafik Sirkülasyon ve Geometrik Yol Düzenleme Çalışmaları
- » Sinyalizasyon Sistemi Çalışmaları
- » Yükseltilmiş Yaya Geçidi ve Uyarıcı Levha Çalışmaları
- » Toplu Ulaşım İle İlgili Koordinasyon
- » Tespit Çalışmaları
- » Harita Çalışmaları

KAMU KURUMLARINA DESTEK ÇALIŞMALARI

- » Kamu Binalarında Kaldırım ve Yol Bakım Onarımları