



SORUMLU BİRİM: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ



AMAÇ 1. Vatandaşlarımızın hayatını kolaylaştıran, planlı ve yaşanabilir kent uygulamalarını hayata geçirmek.

HEDEF 8. İmar planları doğrultusunda ilçenin kentsel gelişimi ve sağlıklı kentsel mekanlara dönüşümünü sağlamak.

PERFORMANS HEDEFİ 1.8.1. İmar planları doğrultusunda ilçenin kentsel gelişimi ve sağlıklı kentsel mekanlara dönüşümünü sağlamak.

PERFORMANS GÖSTERGELERİ		GERÇEKLEŞEN		HEDEFLENEN
		2022	2023 (6 aylık)	2024
1. Plan revizyonu yapılacak alan ³	[hektar]	0	226,67	1.000
2. İmar uygulaması yapılacak alan ⁴	[hektar]	0	0	0
3. Toplam planlı alan	[hektar]	4.261,4	4.261,4	4.302
4. Planlama çalışması yapılan alan ¹⁻⁵	[hektar]	0	0	74

İZLEME GÖSTERGELERİ		GERÇEKLEŞEN		ÖNGÖRÜLEN
		2022	2023 (6 aylık)	2024
1. Müdürlüğe "Toplam Gelen Evrak" sayısı	[adet]	7.514	3.088	7.000
2. Çözüm Merkezinden gelen şikâyet ve talep sayısı	[adet]	304	221	450
3. Yıllık toplam plan tadilatı sayısı ²	[adet]	18	10	20
4. Yıllık toplam plan askı İtirazı sayısı	[adet]	1.297	5	800
5. "Tevhit işlemi" başvuru sayısı	[adet]	105	43	90
6. "İfraz işlemi" başvuru sayısı	[adet]	51	15	30
7. "Kamuya terk/ ihdas işlemi" başvuru sayısı	[adet]	298	129	250
8. "Kot kesit belgesi" sayısı	[adet]	538	239	500
9. "İnşaat istikamet belgesi" sayısı	[adet]	828	358	700
10. Verilen "dış kapı" numara sayısı	[adet]	434	221	500
11. Verilen "iç kapı" numara sayısı	[adet]	2.548	1.873	3.500
12. Düzenlenen adres formu sayısı	[adet]	1.811	812	1.600
13. Yıkım Tespiti sayısı	[adet]	34	15	30
14. Yenilenen cadde-sokak tabelası (duvar-direk)	[adet]	115	50	100
15. Yenilenen - onarılan kapı numarası tabelası	[adet]	155	37	100
16. Onarılan cadde-sokak tabelası	[adet]	25	10	20
17. Coğrafi bilgi sistemine bina koordinat girişi	[adet]	339	155	300
18. Kurulan irtifak tesisi	[adet]	47	8	20
19. İpotek kaldırma işlemi	[adet]	18	10	20
20. Coğrafi bilgi sistemine kadastral parsel girişi	[adet]	508	190	400

HEDEFLE İLGİLİ FAALİYETLER VE PROJELER	2024 YILI MALİ KAYNAK İHTİYACI		
	BÜTÇE	BÜTÇE DIŞI	TOPLAM
► Planlama ve haritalama faaliyeti	230.000 ₺	0 ₺	230.000 ₺
► Numarataj ve kentsel tasarım faaliyeti	171.000 ₺	0 ₺	171.000 ₺
► Şuylandırma ve İmar uygulamaları	5.800.000 ₺	0 ₺	5.800.000 ₺
► Müdürlük arşivi ve vatandaş talebinin karşılanması	120.000 ₺	0 ₺	120.000 ₺
► Hedefle ilgili personel giderleri	13.679.000 ₺	0 ₺	13.679.000 ₺
TOPLAM HEDEF MALİYETİ	20.000.000 ₺	0 ₺	20.000.000 ₺

EKONOMİK KOD	2024
01 Personel Giderleri	12.376.000 ₺
02 SGK Dev. Prim Giderleri	1.303.000 ₺
03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri	291.000 ₺
06 Sermaye Giderleri	6.030.000 ₺
TOPLAM KAYNAK İHTİYACI	20.000.000 ₺

¹ İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin üst ölçekli plan ve plan revizyonu, plan onama süreçleri ve ayrıca 2B alanlarında mülkiyet durumunun kesinleşmesine bağlıdır.

² Plan tadilatı bir hedef olmayıp, yıllık gelebilecek taleplerin öngörüsüdür.

³ Üst ölçekli plan kararları ve gelişen durumlar karşısında ihtiyaca binaen yapılabilecek revizyonları içermektedir.

⁴ Değişen plan koşulları ve hukuki süreçler doğrultusunda yapılabilecek imar uygulamalarını kapsamaktadır.

⁵ Yenişehir Mahallesi Meri Uygulama İmar Planı mahkeme kararı ile iptal edildiğinden Müdürlüğümüzce yeniden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılacaktır.